

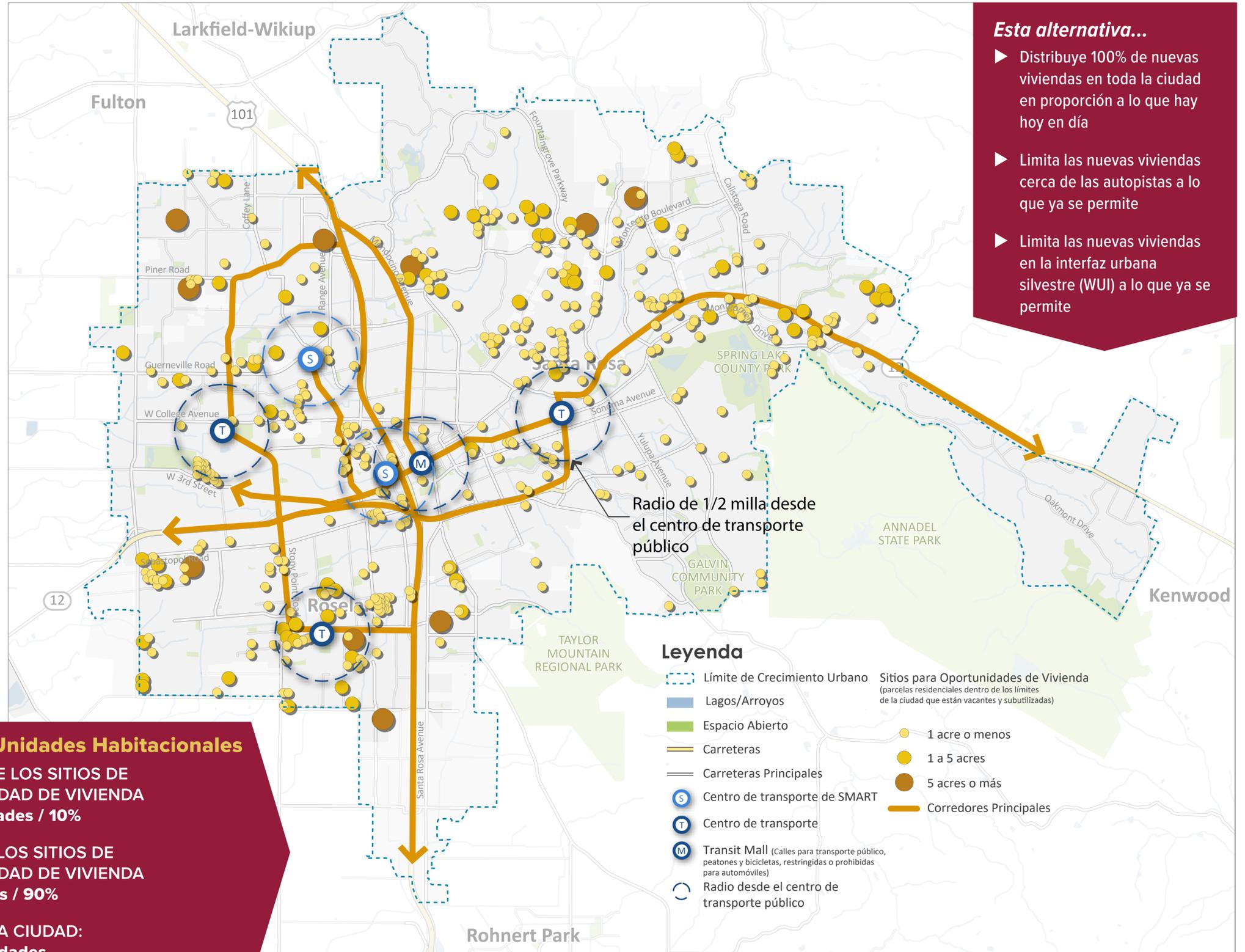
# Alternativa 3: Viviendas Distribuidas



Esta alternativa distribuye nuevos dúplex, tríplex, patios y tipos similares de hogares por toda la ciudad en parcelas que pueden albergar nuevas viviendas. Dado que las nuevas viviendas se distribuyen en cada vecindario, los residentes a menudo podrían necesitar viajar en vehículo privado o autobús para acceder a la mayoría de los bienes y servicios diarios.



Este gráfico y el diagrama de la página siguiente resaltan los conceptos clave de forma y paisaje urbanos concebidos para la Alternativa 3.



**Esta alternativa...**

- ▶ Distribuye 100% de nuevas viviendas en toda la ciudad en proporción a lo que hay hoy en día
- ▶ Limita las nuevas viviendas cerca de las autopistas a lo que ya se permite
- ▶ Limita las nuevas viviendas en la interfaz urbana silvestre (WUI) a lo que ya se permite

**Nuevas Unidades Habitacionales**  
DENTRO DE LOS SITIOS DE OPORTUNIDAD DE VIVIENDA  
**3,700 unidades / 10%**  
  
FUERA DE LOS SITIOS DE OPORTUNIDAD DE VIVIENDA  
**33,100 units / 90%**  
  
EN TODA LA CIUDAD:  
**36,800 unidades**

- Leyenda**
- Límite de Crecimiento Urbano
  - Lagos/Arroyos
  - Espacio Abierto
  - Carreteras
  - Carreteras Principales
  - Centro de transporte de SMART
  - Centro de transporte
  - Transit Mall (Calle para transporte público, peatones y bicicletas, restringidas o prohibidas para automóviles)
  - Radio desde el centro de transporte público
- Sitios para Oportunidades de Vivienda**  
(parcelas residenciales dentro de los límites de la ciudad que están vacantes y subutilizadas)
- 1 acre o menos
  - 1 a 5 acres
  - 5 acres o más
  - Corredores Principales